

Stadt Königs Wusterhausen Stadtverordnetenversammlung	Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 40-18-104	-1-
--	--	------------

Aufstellungsverfahren Bebauungsplan Grundschule Senzig		
	Bullenberg	Ringstraße / Lindenstraße
Aufstellungsbeschluss	OBR 16.01.2017 FA 30.01.2017 SVV 27.02.2017	OBR 28.08.2018 FA 10.09.2018 SVV 08.10.2018
Information zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung	OBR 29.08.2017 FA 11.09.2017	OBR 18.12.2018 FA Januar 2019
Bekanntmachung Frühzeitige Bürgerbeteiligung	Oktober 2017	Februar 2019
Frühzeitige Bürgerbeteiligung	01.11. – 15.11.2017	März 2019
Frühzeitige Behördenbeteiligung	Oktober / November 2017	Februar / März 2019
Standortentscheidung OBR 29.05.2018 FA 11.06.2018 SVV 09.07.2018		
Artenschutzfachliche Prüfung	August 2018 – Juli 2019	August 2018 - Juli 2019
Offenlegungsbeschluss	FA September 2019 SVV Oktober 2019	FA September 2019 SVV Oktober 2019
Bekanntmachung Offenlegung	November 2019	November 2019
Förmliche Bürgerbeteiligung	Dezember 2019 / Januar 2020	Dezember 2019 / Januar 2020
Förmliche Behördenbeteiligung	November / Dezember 2019	November / Dezember 2019 Baurecht nach § 33 BauGB unter der Voraussetzung der Inaussichtstellung zur Befreiung LSG (Verfahren nach §13a BauGB)
Anhörung OBR zum B- Plan	Dezember 2019	Dezember 2019
Abwägungsbeschluss	FA März 2020 SVV April 2020 Baurecht nach § 33 BauGB unter der Voraussetzung der Inaussichtstellung zur Befreiung LSG	FA März 2020 SVV April 2020
Satzungsbeschluss	SVV April 2020	SVV April 2020
Genehmigungsverfahren	Mai – Juli 2020	Mai - Juli 2020
Inkrafttreten	August 2020 Baurecht nach § 30 BauGB	August 2020 Baurecht nach § 30 BauGB

Stadt Königs Wusterhausen Stadtverordnetenversammlung	Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 40-18-104	-2-
--	--	------------

Projekttablaufplanung Hochbau - Grundschule Senzig		
	Bullenberg	Ringstraße / Lindenstraße
Standortbeschluss 40-16-123	Oktober 2016	
Ausarbeitung Aufgabenstellung	November 2016 – April 2017	
Planungswettbewerb, Lph 1-2	Mai bis Oktober 2017	
Nacharbeit / Angebotsabgabe	November 2017 bis Januar 2018	
Projektstopp	Januar 2018	
erneute Standortentscheidung OBR 29.05.2018 FA 11.06.2018 SVV 09.07.2018		
Ausschreibung Planung / erneuter Wettbewerb		August 2018 – Februar 2019
Beauftragung der Planung	August 2018	März 2019
Vorplanung Lph 1-2	mit Wettbewerb vorhanden	April 2019 - September 2019
Entwurf- & Genehmigungs- planung Lph 3 - 4	Sept. 2018 – April 2019	Oktober 2019 – Mai 2020
Einreichung Bauantrag	etwa 2 Monate vor Planungsrecht nach § 33 BauGB möglich → Februar 2020	Mai 2020
<i>erwartetes Baurecht gemäß Zeitplan B-Plan-Verfahren (Abhängigkeit im Genehmigungsverfahren)</i>	August 2020	August 2020
Erteilung Baugenehmigung	August/September 2020	August/September 2020
Ausführungsplanung, Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen	Sept. 2020 – Sept. 2021	Sept. 2020 – Sept. 2021
Bauausführung	April 2020 – Dezember 2021	April 2020 – Dezember 2021
Abnahmen/Inbetriebnahme	Februar 2022	Februar 2022